



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA E RISORSE AGROALIMENTARI (ARA)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - CONTROLLI,  
REGOLAMENTI, USI CIVICI**

---

*Assunto il 09/02/2018*

*Numero Registro Dipartimento: 99*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 1067 del 27/02/2018**

**OGGETTO: COMUNE DI ROCCA DI NETO (KR) - OMOLOGAZIONE ATTI PID GEOM. SISCA FRANCESCO ANTONIO RELATIVI ALL'ACCERTAMENTO DEMANIALE RICHIESTO DALLA SOCIETÀ SNAM RETE GAS - DISTRETTO SUD OCCIDENTALE SULLE PARTICELLE N° 39 - 40 - 42 - 43 - 633 E 640 RICOMPRESSE NEL FG. 22.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la L.R. del 13/5/96 n° 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed, in particolare, l’art. 30 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente di Settore;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale n° 2661 del 21/06/1999 recante: “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n° 7/96 e dal Decreto Legislativo n° 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni”;

**VISTO** l’art. 1 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 354 del 24 Giugno 1999 relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella della gestione” come modificato dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 206 del 15/12/2000;

**VISTA** la D.G.R. n° 19 del 05/02/2015 di approvazione della nuova macro struttura della Giunta Regionale;

**VISTA** la D.G.R. n° 541 del 16/12/2015 avente ad oggetto “Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – Revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n° 428 del 20 novembre 2013”;

**VISTA** la D.G.R. n° 271 del 12/07/2016 avente ad oggetto “Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con la delibera n° 541/2015 e ss.mm.ii – Determinazione della entrata in vigore”;

**VISTA** la D.G.R. n° 24 del 11/02/2015 con la quale è stato conferito l’incarico, all’Ing. Carmelo Salvino, di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari” n° 9420 del 22/08/2017 con il quale è stato conferito l’incarico, alla Dr.ssa Celi Alessandra di Dirigente Reggente del Settore 1 “Affari Generali, Giuridici ed Economici – Controlli, Regolamenti, Usi Civici”;

**VISTA** la Legge Regionale n° 18 del 21/08/2007 e ss. mm. ii. che, nel dettare norme in materia di Usi Civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche;

**CONSIDERATO** che, a norma dell’art. 14, primo comma, della L.R. n° 18/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli Usi Civici, la verifica demaniale di terre oggetto di Usi Civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l’affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

**PRESO ATTO** che a norma dell’art. 25, al momento di entrata in vigore della L.R. n° 18/2007, sono cessate di diritto le competenze esercitate dalla Regione, mentre, in via transitoria, i procedimenti amministrativi instaurati su istanza di parte privata prima dell’entrata in vigore della legge sono definiti dall’Amministrazione Regionale con l’applicazione delle nuove disposizioni;

**CONSIDERATO** che l’art. 6 della succitata legge regionale, in conformità alle disposizioni di principio contenute negli artt. 36 e 50 dello Statuto Regionale, riserva alla competenza della Giunta Regionale le sole funzioni di programmazione, indirizzo, coordinamento e controllo e che, pertanto, le funzioni gestionali relative alla definizione dei procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della L.R. n° 18/2007 devono essere ricondotte alla sfera di competenza dirigenziale, previo atto di indirizzo della Giunta;

**VISTA** la delibera della Giunta Regionale n° 1081 del 23/12/08 con la quale è stato approvato apposito atto di indirizzo al fine della definizione dei procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della L.R. n° 18/2007;

**CHE** il predetto atto di indirizzo demandava al Dipartimento n°6 “Agricoltura, Foreste e Forestazione”, oggi Dipartimento n° 8 “Agricoltura e Risorse Agroalimentari”, la verifica della sussistenza dei presupposti di legittimità di cui alla L.R. n°18/07, nonché la verifica dei presupposti di merito per l'accoglimento delle istanze private, in esito all'istruttoria del perito istruttore demaniale;

**VISTA** la Legge 16/06/1927 n° 1766;

**VISTO** il R. D. 26/02/1928 n° 332;

**VISTO** il D. P. R. 15/01/1972 n° 11;

**VISTO** il D. P. R. 24/07/1977 n° 616;

**CONSIDERATO** che la Società Snam Rete Gas S.p.A. – Distretto Sud Occidentale con sede in Via Galileo Ferraris n° 66/F di Napoli, con nota n° DI-SOCC./DEV/728 del 29/07/2016 assunta agli atti del Dipartimento in data 02/08/2016 al n°0246982 di protocollo, ha richiesto l'accertamento demaniale circa l'esistenza del gravame dell'uso civico limitatamente alle particelle n°39 – 40 – 42 – 43 – 633 e 640 del Fg. n°22 del Comune di Rocca di Neto;

**VISTA** la relazione datata 08/03/2017, redatta dal perito istruttore demaniale Geom. Sisca Francesco Antonio, depositata in data 10/03/2017 ed assunta al protocollo con il n°0083562, relativa alla ricostruzione storico giuridica dei quozienti di terreno oggetto di verifica, la quale in seguito all'individuazione e alla circoscrizione dei demani appartenenti al Comune di Rocca di Neto, conclude che:

- **la particella n° 1150 dell'estensione di Ha 00.70.10 deriva dalla particella originaria n° 39 ed è gravata dal vincolo dell'uso civico in quanto la stessa ricade nel demanio “Topanello”**
- **le particelle n°40 – 42 – 43 – 633 – 640 - 1151 ( ex 39) e n° 1152 (ex 39) “non sono gravate dal vincolo dell'uso civico, e pertanto hanno natura allodiale, in quanto le stesse non rientrano nei demani assegnati al Comune”;**

**CONSIDERATO** che detti atti sono stati regolarmente pubblicati dal 24/03/2017 al 23/04/2017 presso il Comune di Rocca di Neto, e restituiti con nota n°1769 del 24/03/2017 senza opposizioni od osservazioni, acquisiti agli atti del Dipartimento il 30/03/2017 col n°0109392 di protocollo;

**CONSIDERATO :**

- **CHE** il p. i. d. ha prodotto una parcella di € 557,800 (cinquecentocinquantesette,80),oltre IVA e oneri previdenziali secondo legge, per l'attività espletata relativamente alla relazione datata 08/03/2017 e depositata in data 10/03/2017;
- **CHE** le spese di accertamento sono a carico del richiedente ai sensi dell'art.39 della legge n° 1766 del 16/06/1927, del R.D. n° 332 del 26/02/1928 e dell'art. 12 della Legge n° 1078 del 10/07/1930;
- **CHE** il Settore 3 del Dipartimento n° 9 – Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità, con nota n°390281/SIAR del 15/12/2017, ha ritenuto congrua tale specifica;
- **CHE** la Società Snam Rete Gas S.p.A. – Distretto Sud Occidentale con sede legale in Via Galileo Ferraris n° 66/F di Napoli (NA) non ha avanzato opposizione per come previsto dall'art.11 del R.D. 15/11/1925 n° 2180 in merito alla specifica e, pertanto, in relazione all'utilità del lavoro svolto dal

Geom. Sisca Francesco Antonio, la predetta somma complessiva di € 557,80 (cinquecentocinquantesette,80) oltre IVA e oneri previdenziali secondo legge, può essere posta a carico della richiedente Società Snam Rete Gas S.p.A. – Distretto Sud Occidentale a detrarre eventuali acconti già corrisposti;

**RITENUTO** di dover approvare gli atti compiuti dal p.i.d. del Comune di Rocca di Neto, Geom. Sisca Francesco Antonio, espletati per l'accertamento del gravame dell'uso civico e relativi alle particelle n°40 – 42 – 43 – 633 – 640 – 1150 (ex 39 ) – 1151 (ex 39) e 1152 (ex 39) del Fg. n°22 del Comune di Rocca di Neto (KR);

su proposta del Responsabile del Procedimento, Per. Agr. Salvatore Carelli, il quale attesta che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;

#### DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- **di approvare gli atti del p. i. d. del Comune di Rocca di Neto Geom. Sisca Francesco Antonio, relativi alla ricostruzione storico giuridica del gravame di Uso Civico di cui alla relazione datata 08/03/2017, depositata in data 10/03/2017 ed assunta al protocollo con il n°0083562 concernente le particelle n°40 – 42 – 43 – 633 – 640 – 1150 (ex 39 ) – 1151 (ex 39) e 1152 (ex 39) del Fg. n°22 del Comune di Rocca di Neto (KR);**
- **di dichiarare, conformemente a quanto accertato con la relazione di cui al punto precedente :**
  - *la natura allodiale delle particelle n°40 – 42 – 43 – 633 – 640 – 1151 (ex 39) – 1152 (ex 39) del Fg. n°22 del Comune di Rocca di Neto;*
  - *gravata dal vincolo dell'uso civico la particella 1150 (ex 39) del foglio n° 22 in quanto la stessa ricade nel demanio "Topanello" del Comune di Rocca di Neto;*
- **di porre a carico della Società Snam Rete Gas S.p.A. – Distretto Sud Occidentale con sede in Via Galileo Ferraris n° 66/F di Napoli (NA), le spese ed i relativi onorari per gli accertamenti e relazioni eseguiti dal p.i.d. Geom. Sisca Francesco Antonio determinati in € 557,80 (cinquecentocinquantesette,80), oltre IVA e oneri previdenziali secondo legge, autorizzandone la liquidazione diretta a detrarre eventuali acconti già corrisposti;**
- **di disporre che il presente provvedimento deve essere notificato agli interessati;**
- **di pubblicare il presente Decreto per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.**

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**CARELLI SALVATORE FRANCESCO**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**CELI ALESSANDRA**

(con firma digitale)